

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense





COMUNE DI MEZZOJUSO

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

AVVISO PUBBLICO per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: “Piano di estensione del tempo pieno e mense”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

PROGETTO ESECUTIVO PER LA RICONVERSIONE DELLO SPAZIO NON UTILIZZATO ALL'INTERNO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO “GALILEO GALILEI” UBICATO IN VIA PALERMO DA DESTINARE A MENSA SCOLASTICA

TAVOLA	ELABORATO	FIRMA
D.07	CRONOPROGRAMMA	
CUP	H12B24004330006	
IL PROGETTISTA	Francesco LA SALA – Arch./Pian.	
RUP	Stanislao MINUTO - Architetto	

1. GENERALITÀ	2
2. ALLESTIMENTO DEL CANTIERE	2
3. TEMPI DI ESECUZIONE	3
4. ANDAMENTO STAGIONALE SFAVOREVOLE	3

1. GENERALITÀ

Il cronoprogramma dei Lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 33 del D.P.R. 207/2010 quale documento del progetto esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 137 dello stesso D.P.R. 207/2010, è stato redatto ai sensi dell'art.40 del ripetuto D.P.R. 207/2010.

La presente relazione è volta alla descrizione delle metodologie adottate per la determinazione dei tempi di esecuzione dei lavori proposti espressi in giorni naturali e consecutivi, per dare ultimati i lavori nel loro complesso; essa costituisce elemento basilare per la stesura del cronoprogramma dei lavori riportato nel diagramma di Gantt allegato.

E' stata quindi effettuata una suddivisione delle lavorazioni in fasi lavorative sufficientemente omogenee da poter essere realizzate da una squadra tipo (2 operai qualificati + 2 operai comuni).

Lo sviluppo temporale delle varie fasi lavorative è stato determinato in relazione alle quantità delle singole lavorazioni riportate nel computo metrico estimativo di progetto e sulla scorta delle produttività medie giornaliere della manodopera e della composizione della squadra tipo. La produttività giornaliera è stata definita in base alle caratteristiche delle lavorazioni

2. ALLESTIMENTO DEL CANTIERE

A decorrere dal giorno di consegna dei lavori va considerato un periodo iniziale a produzione zero occorrente per dare operatività al cantiere, impegnato per il cosiddetto "incantieramento". Di fatti per l'avvio del cantiere l'Appaltatore deve approntare una serie di opere preliminari, anche di natura logistica, per il debito allestimento del luogo di lavoro, quali:

- recinzione dell'area di intervento;
- installazione delle attrezzature e dei macchinari necessari per i lavori, nonché degli impianti
- e delle strutture occorrenti per la funzionalità del cantiere stesso;
- preparazione dei piani di lavoro e della viabilità interna;
- attuazione di tutte le misure di sicurezza per la salvaguardia della salute degli operai nel
- rispetto del piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D. Lgs n. 81/08;
- predisposizione di tutte le opere (mensa, latrine, spogliatoi, ecc.) per l'adeguamento
- dell'ambiente di lavoro agli standards di legge e per la tutela dei diritti degli operai previsti
- dal Contratto Collettivo Nazionale dei Lavoratori Edili;
- approntamento degli uffici di cantiere per la Direzione dei Lavori e per il personale tecnico
- dell'Impresa;
- collocazione delle tabelle di cantiere e dei cartelli di avviso e di segnalazione
- richiesta agli enti erogatori degli allacciamenti provvisori per l'approvvigionamento dell'acqua, dell'energia elettrica e per lo scarico nella fognatura pubblica delle acque luride, necessari per l'attivazione del cantiere

3. TEMPI DI ESECUZIONE

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari 240 giorni naturali e consecutivi.

4. ANDAMENTO STAGIONALE SFAVOREVOLE

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura del cantiere per le festività.

LAVORAZIONI	1^MESE				2^MESE				3^MESE				4^MESE				5^MESE				6^MESE			
ALLESTIMENTO CANTIERE CON RECINZIONE AREA																								
TAGLIO VEGETAZIONE, PULIZIA, DISCARICA, RIMOZIONI E PICCOLE DEMOLIZIONI																								
MONTAGGIO PONTEGGIO MET----- -- ALLICO FISSO																								
OPERE DI DEMOLIZIONE PARETE SCALA INTERNA																								
REALIZZAZIONE DI MURATURA ESTERNA (TAMPONAMENTO)																								
REALIZZAZIONE DI TRAMEZZI INTERNI																								
REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTATURE IN CORRISPONDENZA DEI TUBI DI SCARICO DEL PIANO SUPERIORE																								
REALIZZAZIONE MASSETTI PAVIMENTAZIONE																								
REALIZZAZIONE IMPIANTI IDRO-SANITARI-FOGNARIO																								
REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO																								
REALIZZAZIONI NUOVI INTONACI PARETI ESTERNE																								
INTONACATURA SOLAIO																								
INTONACATURA PARETI INTERNE E SCALA																								
RIVESTIMENTI PARETI SERVIZI IGIENICI E CUCINA																								
REALIZZAZIONI RIVESTIMENTO PAVIMENTAZIONE INTERNA E SCALA																								
COLLOCAZIONE ZOCCOLETTO																								
TINTEGGIATURE PARETI ESTERNE																								
MONTAGGIO SERRAMENTI ESTERNI																								
TINTEGGIATURE PARETI INTERNE																								
MONTAGGIO SERVIZI IGIENICI																								
MONTAGGIO PORTE INTERNE																								
SMONTAGGIO PONTEGGIO FISSO																								
COLLOCAZIONE SANITARI																								
COLLOCAZIONE ATTREZZATURE E ARREDI																								
OPERE DI FINITURA GENERALI - CHIUSURA CANTIERE, SMONTAGGI E PULIZIA																								